

CASA PROTETTA “ Dr. GIANNI PERINI”

Via San Lorenzo, n° 41

29016 CORTEMAGGIORE

(Piacenza)

Prot.n°

n° 39 R.D.

Data 26 novembre 2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Affidamento gestione servizio di lavanderia e pulizia per l'anno 2025.

L'anno **duemilaventiquattro (2024)** questo giorno **ventisei** del mese di **novembre** alle ore 14:30, in una sala al piano terreno della Casa, in seguito a regolare avviso scritto, eseguito a mezzo telefono e fax al domicilio di ogni consigliere, si è riunito il Consiglio di Amministrazione di questo Ente, e sono presenti i signori:

1. **Soliani Arch. Angelo** - Presidente
2. **Mussi Enzo** - Consigliere
3. **Moia Mariagrazia** - Consigliere
4. **Ragazzi Luigi** - Consigliere
5. **Muroni Gianfranco** - Consigliere

Funziona da Segretario il Dott. **Massimo Rovati**, segretario incaricato, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Accertato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere ed a deliberare in merito a quanto descritto in oggetto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visti:
 - il D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
 - lo Statuto vigente;
 - il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Vista la deliberazione n. 36 del 26/11/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2025;
- Richiamata la precedente deliberazione n. 53 del 4 novembre 2021, con la quale veniva affidato il servizio di pulizia e lavanderia in capo alla società Elior Servizi Srl, con sede a Milano, in via Venezia Giulia 5/a per il biennio 2022-2023, prorogato di un ulteriore anno con delibera n. 7 del 14 febbraio 2023;
- Considerato che il servizio di pulizia e lavanderia risulta in scadenza il 31 dicembre 2024 e si rende necessario procedere al suo rinnovo per l'anno 2025 mediante apposito affidamento ad Operatore Economico specializzato nel settore;
- Atteso che l'ammontare complessivo presunto dell'affidamento per il periodo 01/01/2025 – 31/12/2025 risulta inferiore alla soglia comunitaria;
- Vista la richiesta di offerta economica per il servizio di pulizia e lavanderia inviata a n. 3 operatori economici a mezzo pec in data 16/10/2024, prot. n. 915, allegata alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale, che prevede un prezzo base suscettibile di sconto per il servizio di pulizia (per una superficie totale di 2.000 mq) e servizio di lavanderia (per n. 38 ospiti): € 9.000,00 mensile (iva esclusa);
- Vista l'offerta pervenuta da Elior Servizi Srl, con sede a Milano in via Venezia Giulia 5/a, codice fiscale e partita Iva 12650730158, allegata alla presente delibera con protocollo n. 969 del 07/11/2024:
 - canone mensile servizio pulizia: 6.350,00 € (iva esclusa)
 - canone mensile servizio lavanderia: 2.630,00 € (iva esclusa)
 - canone mensile complessivo (pulizia e lavanderia): 8.980,00 € (iva esclusa)
- Considerato che non sono pervenute ulteriori offerte economiche per il servizio oggetto della presente delibera;
- Ritenuto di affidare per la durata di 1 (uno) anno, a decorrere dal 01/01/2025, il servizio di pulizia e lavanderia alla società Elior Servizi Srl, con sede a Milano, via Venezia Giulia 5/a, codice fiscale e partita Iva 12650730158, per un canone mensile complessivo di 8.980,00 euro (iva esclusa), in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dall'Ente e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Con voti unanimi palesi espressi nei modi di legge e di statuto;

DELIBERA

- Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Di affidare per la durata di 1 (uno) anno, a decorrere dal 01/01/2025, il servizio di pulizia e lavanderia, alla società Elicor Servizi Srl, con sede a Milano in via Venezia Giulia 5/a, codice fiscale e partita Iva 12650730158, per un canone mensile complessivo pari a 8.980,00 euro (iva esclusa);
- Di sopperire alla spesa mediante prelevamento dagli appositi capitoli, rispettivamente capitolo 271 per il servizio di pulizia dei locali e capitolo 272 per il servizio di lavanderia, del bilancio di previsione 2025, dotati dello stanziamento sufficiente al fabbisogno dell'esercizio.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I CONSIGLIERI

IL SEGRETARIO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il giorno 26/11/2024 ove rimarrà per 15 (QUINDICI) giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124, comma 3, del Decreto legislativo 18.8.2000, n. 267 e dall'art. 26 della legge 7.8.1990, n. 241.

Cortemaggiore, lì 26/11/2024

IL SEGRETARIO Inc.to
Rovati Massimo